

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2F以上 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティパレス三條大宮P2 404号室		
物件所在地	奈良県奈良市三條添川町7-13		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 奈良線 奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	32.81㎡	向き	南
築年月	1989年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 28,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% (学生の場合10,000円) 更新: 1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月8日

No.0907990404



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%