

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	4,500円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック カードキー
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンクロス 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町3丁目2-3		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩9分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.86㎡	向き	東
築年月	2011年7月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月8日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 40,000円 カードキー発行代: 9,900円 入町費: 500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 毎月: 賃料総額1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月27日

No.0901130301



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%