

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 24時間緊急通報システム 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	21.75万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	ピュアシス III番館号室		
物件所在地	奈良県奈良市大森西町6-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩20分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.75畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	81.02㎡	向き	西
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：93,500円 D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池：2,750円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：35,000円 毎月：1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0908560003

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail : omiya@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112588

物件管理コード：1135971985720000243057

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。