

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

駅前 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	6万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	森本マンション 403号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町4丁目11-4		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩5分 奈良線 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	53.12㎡	向き	南
築年月	1979年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 高温差湯式		
その他費用			
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回：月額総賃料50% 月額：1,300円 決済手数料：300円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0902800403

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%