

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	6,000円

駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート 402号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町6丁目6-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩4分 奈良線 奈良駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(14.6畳) K(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.4㎡	向き	東
築年月	1977年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[月次費用] 駐輪場代*利用時: 2,750円 バイク置場代*利用時: 4,400円 賃料プラス*飼育時: 3,000円		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等に対して50% 毎月: 賃料等に対して1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0900300402

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%