FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 南面バルコニー ２面バルコニー ディンプルキー ２４時間緊急通報システム 当社管理物件 全室南向き 陽当たり良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツエミエール　103号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条桧町２６－１４		
交通	近鉄奈良線　新大宮駅　徒歩10分 関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩11分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57.81㎡	向き	南
築年月	1983年8月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 9900円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 オートバス 脱衣所		
その他費用	[一時金]　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　鍵交換代：22,000円　害虫施工代：25,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円　ネット利用料：3,500円　浄水器：1,540円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：50%,　月額保証料：1%,　更新：1年毎10,000円		
備考	［一時金］ルーマーズクラブ入会金：2,000円　［月次費用］ルーマーズクラブ：1,870円　浄水器：1,540円		

情報更新日2025年7月27日　No.0900050103

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町２丁目11-1
TEL:0742-36-0011　FAX:0742-36-2601
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112588　物件管理コード：113597198572000024427 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。