

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 全室南向き 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	大宮一丁目ビル 402号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町 1丁目5-38		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩5分 近鉄京都線 新大宮駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	1985年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(任意): 15,000円 ルームクリーニング代: 22,000円 [月次費用] 水道代(1人分): 3,000円 ゴミ処理代: 1,500円 自治会費: 250円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 保証人有40%or保証人無60% 更新: 1万円/1年毎		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0908520402

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%