

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 ディンプルキー 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	協栄ビル 604号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路1丁目10-50		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩13分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 6階		
専有面積	55.96㎡	向き	南
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000~13200円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHキッチン グヒーターバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(任意): 22,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、総賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等に対して50% 毎月: 580円(税別) 更新: 1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0900760604



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ奈良新大宮店**  
奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%