

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 南面バルコニー オートロック セキュリティ有り 全室南向き 陽当たり良好 前面棟無眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	2万円	礼金	6万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン・シャリオ 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町4丁目6-3		
交通	近鉄京都線 新大宮駅 徒歩2分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳) DK(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	30.08㎡	向き	南
築年月	2006年9月	契約期間	1年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 27,500円、「6ヶ月以内の解約は短期違約金として総家賃の1ヵ月分が必要」		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 エボス 初回: 50% (最低保証料15,000円) 毎月: 1.3%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月24日

No.0906330102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%