

賃料	管理費等
130,000円	0円

1フロア1住戸,ディンプルキー,最上階,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	恋の窪1丁目戸建て 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市恋の窪1丁目6-7		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩15分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1-2階		
専有面積	73.89㎡	向き	南
築年月	2025年5月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シャッター,シ		
その他費用	[一時金] 退去時ルームクリーニング代: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回 総賃料50% 月々500円 1年毎更新料10,000円必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0000077256



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ奈良新大宮店**  
奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1  
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601  
E-mail: omiya@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付