

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	5,000円

駅まで平坦 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	二条大路ビル 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市二条大路南1丁目3-15		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩13分 奈良線 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(5畳) DK(7畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 3階		
専有面積	39.94㎡	向き	東
築年月	2000年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：22,000円 鍵交換代(任意)：15,000円 [月次費用] 定額水道料金：3,000円 ゴミ処理代：1,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回：月額総賃料40%(保証人なし60%) 更新：10,000円/1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0902080302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112588

物件管理コード：1135971985720000246620

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。