

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

2F以上,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,バス2路線,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	16万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドパレス新大宮 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町4丁目243-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(4.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	64.58㎡	向き	南
築年月	1991年11月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B.S., インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 30% 更新: 1万円/年 or 初回: 80%		
備考			

情報更新日2025年6月13日

No.0900830205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%