

# FOR RENT

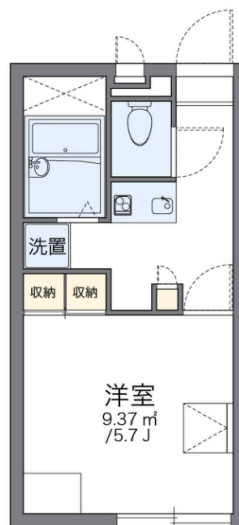
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 4,500円 |

防犯カメラ 2 F 以上 ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                           |      |     |
|----------|----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 | レオパレスエザース 205号室                              |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市恋の窪東町156-9                             |      |     |
| 交通       | 関西本線（西日本） 奈良駅 バス9分 恋の窪町二丁目 バス停徒歩5分           |      |     |
| 間取詳細     |                                              |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                  |      |     |
| 専有面積     | 20.28㎡                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 2006年10月                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900円/月 ~ 5台以上可 駐輪場                   |      |     |
| 設備       | 宅配BOX 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                         |      |     |
| 入居諸条件    |                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100% ~ 120%                   |      |     |
| 備考       |                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月5日

No.0000077857

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良新大宮店**

奈良県奈良市芝辻町 2 丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail : omiya@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|--------------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |