FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

２４時間緊急通報システム,２面採光,前面棟無,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,バス２路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ２号館　105号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町３４８		
交通	近鉄奈良線　新大宮駅　徒歩14分 関西本線（西日本）　奈良駅　徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	55㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金]　自治会費入会金：1,000円 [月次費用]　安心ライフサポート：2,200円　インターネット使用料：1,000円 自治会費：200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　初回：賃料総額の50%　毎月：賃料総額の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日　No.0901280105

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町２丁目11-1
TEL:0742-36-0011　FAX:0742-36-2601
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112588　物件管理コード：113597198572000024721４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。