

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レーブランドール 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市大森西町20-32		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩13分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	41㎡	向き	西
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭代: 16,500円 ハウスクリーニング代: 66,000円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 【1年未満の解約の際、短期違約金家賃1ヶ月分】		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料50%、毎月: 月額総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0904670201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%