

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

1 フロア 1 住戸、駅まで平坦、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	恋の窪 1 丁目戸建て 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市恋の窪 1 丁目3-4		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩17分 奈良線 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	56.9m ²	向き	東
築年月	1977年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	入居時期 相談		
駐車場	近隣駐車場 8800 ~ 11000円/月		
設備	3点給湯、TVインターホン、クローゼット、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、押入、温水器、洗面化粧台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 55,000円 鍵交換代 : 55,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 あんしん保証プラス 初回50% 月々500円 更新料1年1万円必要		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000078453



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

不動産コード : 2112588

物件管理コード : 1135971985720000247734



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。