

FOR RENT

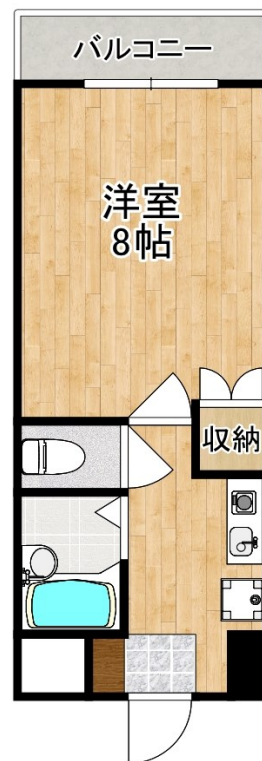
賃料	管理費等
44,000円	5,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	JPレジデンス新大宮 704号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町 4丁目 2 - 10		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩2分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	26.5㎡	向き	西
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 定額水道料金: 2,500円 駐輪代(台数制限あり): 220円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料50% 月額: 550円 更新: 12,000円/1年 or 初回: 月額総賃料100% 月額		
備考	浄水器: 1,400円(税別)/毎月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.0900040704

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%