

FOR RENT

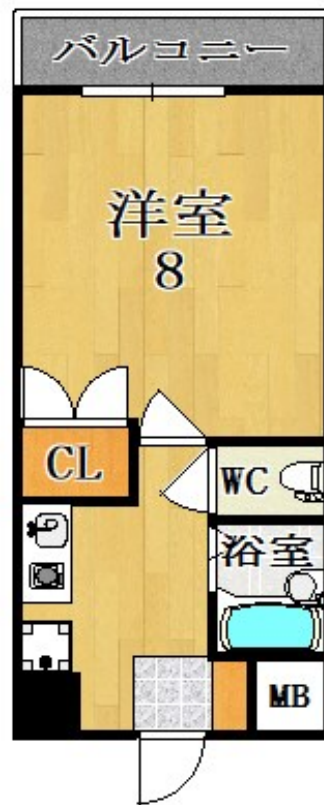
賃料	管理費等
43,000円	5,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 当社管理物件 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	JPレジデンス新大宮 503号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町4丁目2-10		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩2分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	26.5㎡	向き	西
築年月	1986年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 定額水道料金: 2,500円 駐輪代 (台数制限有り): 220円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月額保証料550円(税込) 更新料12,000円/年 or 初回保証料100% 月額保証料		
備考	浄水器: 1,400円 (税別) /毎月		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月26日

No.0900040503

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%