

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2 路線 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2 F 以上
全室南向き 角住戸 2 面採光 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイツ 2号館 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町 348		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩14分 近鉄橿原線 大和西大寺駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(18畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55m ²	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 入町費 : 1,000円 [月次費用] 安心ライフサポート : 2,200円 インターネット使用料 : 1,000円 自治会費 : 200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:賃料総額50% (最低保証料25,000円) 毎月:賃料総額1.2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0901280203



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011
E-mail : omiya@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

不動産コード : 2112588

物件管理コード : 1135971985720000249688



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。