

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 8万円 | 礼金 | 8万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ブルミエール新大宮 403号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市芝辻町4丁目2-1 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩2分 奈良線 奈良駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10.5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 60㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1988年2月29日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 14300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 13,200円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 单身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料総額50% 毎月: 1,300円+決済手数料300円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年9月19日

No.0906320403



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1
TEL:0742-36-0011 FAX:0742-36-2601
E-mail: omiya@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |