

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,000円

駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	8万円	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルミエール新大宮 602号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町 4丁目 2-1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩2分 奈良線 奈良駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(10.5畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	60㎡	向き	東
築年月	1988年2月29日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 14300円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：13,200円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：賃料総額50% 毎月：1,300円+決済手数料300円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0906320602

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail : omiya@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%