

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 50,000円 | 2,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|------|
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ヴィル・コンフォート大宮 203号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市大宮町2丁目5-12 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩7分 奈良線 奈良駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.8畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 33㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1997年10月28日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 | | |
| その他費用 | [月次費用] 定額水道料金: 2,500円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連) 初回: 月額総賃料100% or 初回: 月額総賃料30%、更新: 10,000円/1年 | | |
| 備考 | オートロック付でJRにも近鉄にもご利用いただける立地になっています! 単身の方には広々としたお部屋になります! | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0903560203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |