

FOR RENT

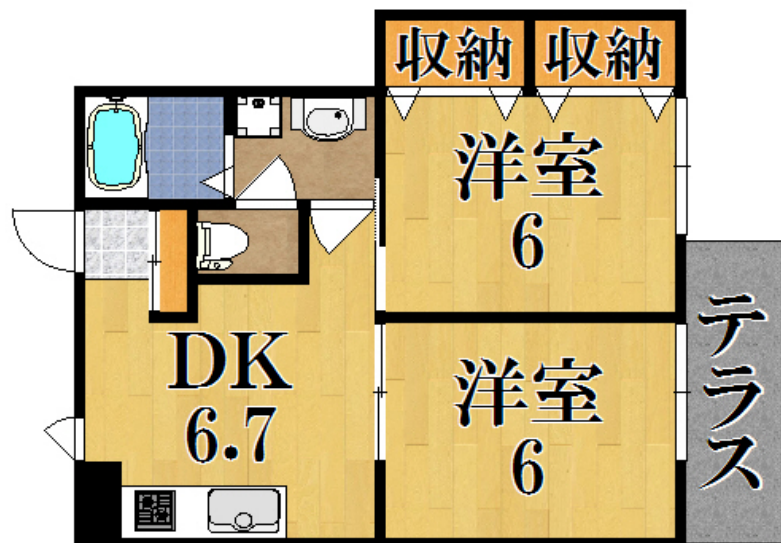
賃料	管理費等
50,000円	2,300円

角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セブン ビラ 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町 4 3 4 - 1		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.47㎡	向き	南
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：60,000円 鍵セット費：3,300円 町会費：300円 [月次費用] 24時間サポート：330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリース) 契約時保証委託料：22,000円 月額保証委託料：賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0901740101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2 丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%