

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

駅まで平坦 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール新大宮 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市大宮町 6丁目 4 - 8		
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩5分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(18畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	1985年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター 電気コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 16,500円 鍵交換代 (任意): 16,500円 [月次費用] 定額水道料金: 2,200円		
入居諸条件	法人可 单身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 賃料総額の50% 更新: 10,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月9日

No.0903050302

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良新大宮店

奈良県奈良市芝辻町 2丁目11-1

TEL:0742-36-0011

FAX:0742-36-2601

E-mail: omiya@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%