

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ロゼ右京 A101号室		
物件所在地	奈良県奈良市右京 3 丁目 1 1 - 5		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩12分 奈良線 平城山駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	84.46㎡	向き	西
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	3点給湯,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 退去時ルームクリーニング代: 104,500円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] ペット飼育時敷金 1 か月分別途要		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の8 0 % 継続委託料: 月額賃料等の1.5% / 月		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.140000A101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%