

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

角住戸,出窓,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス左京 A棟 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市左京1丁目14-3		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス7分 左京2丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52㎡	向き	南東
築年月	1990年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 害虫駆除費用: 25,300円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料総額40%、1年毎に更新料15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.1400200101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%