

FOR RENT

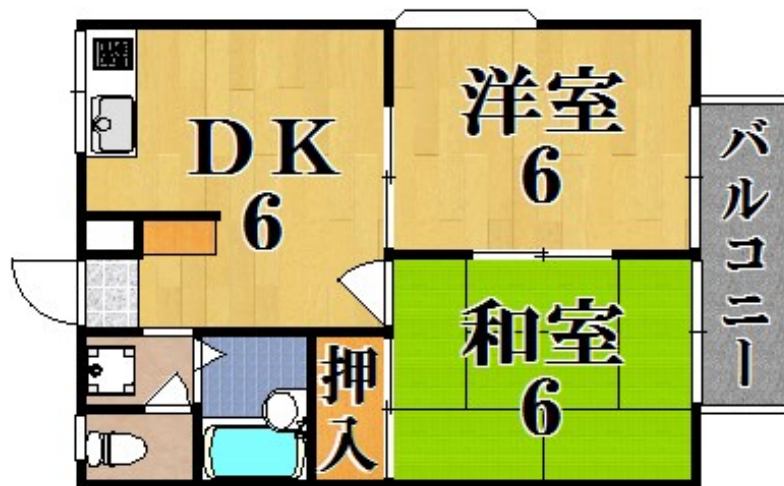
賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディーナ左京パート 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市左京3丁目3-6		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス5分 左京4丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	37.26㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,300円 退去時クリーニング費用: 44,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 短期違約金有: 1年未満での解約の場合賃料2ヵ月分要		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料:80%(最低保証料1.5万円)、継続保証料月額賃料総額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.1400430202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

FAX:0742-72-1708

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%