

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディーナ左京パート 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市左京3丁目3-8		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス5分 左京4丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	37.26㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,300円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料:80%(最低保証料1.5万円)月額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.1400440103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000140984

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。