

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュール高の原 F 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市左京3丁目5-22		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス5分 左京4丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45㎡	向き	南
築年月	1995年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月~ 駐輪場		
設備	B S,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 29,700円 害虫施工: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料総額40%、1年毎に更新料15,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月1日

No.1400590202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%