

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,500円

2 F 以上,角住戸,最上階,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパシオ高の原 D201号室		
物件所在地	奈良県奈良市左京4丁目1804		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 和室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, オープンキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回33,000円 月額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年7月7日

No.140072D201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000141411

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。