# FOR RENT

賃料	管理費等		
45,000円	3,000円		

2 F以上,オートロック,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

## 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	2DK						
敷金	無	礼金	5万円				
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無				
物件種別	アパート						
建物名・部屋番号	エステートピアVハヤノ	202号室					
物件所在地	奈良県奈良市左京4丁目3-	1 5					
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩20分						
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)						
構造·規模	木造 2階建 2階						
専有面積	40.57m²	向き南					
築年月	1990年6月	契約期間	期間 2年				
損害保険	有	入居時期	即時				
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~						
設備	3 点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,キッチ						
その他費用	[一時金] 鍵交換代:17,600円 退去時ルームクリーニング代:49,500円 [月次費用] すまいサポート24:1,100円 [備考] 短期違約金有:1年未満での解約賃料2カ月分要						
入居諸条件							
保証会社	必須 初回:月額賃料等の80% 継続委託料:月額賃料等の1.5%/月						
備考							
桂却再至口2025年10	= ### ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## ## #						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

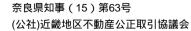
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月27日

No.1400750202

# お問合せ先

不動産コード: 2112590



アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8 TEL:0742-72-1177

FAX:0742-72-1708

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
介元付││	負担の割合 手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1135971985720000141427