

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークヒルズ左京E 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市左京4丁目6-5		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.3畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.3㎡	向き	南西
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] 安心サポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.1400810201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%