

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,リノベーション,バス2路線,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークヒルズ左京C 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市左京4丁目6-8		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩22分 奈良線 平城山駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(5.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1993年12月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 ルームクリーニング代: 33,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回引落し時33,000円 月々賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.1400820202



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000141453

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。