

FOR RENT

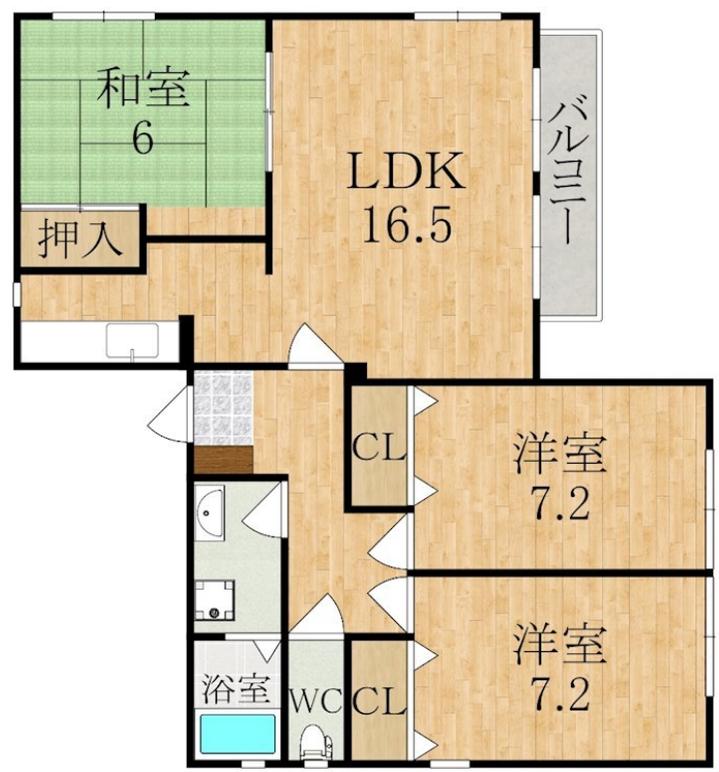
賃料	管理費等
82,000円	5,000円

1フロア1住戸, 24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平坦地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	8.2万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリンセスコート朱雀C C2号室		
物件所在地	奈良県奈良市朱雀1丁目1-2		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス6分 朱雀6丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 和室(6畳) 洋室(7.2畳) 洋室(7.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	78.98㎡	向き	東
築年月	1999年9月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 93,500円 [備考] 電気は貸主指定で配給。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証料: 初回3.5万円 & 賃料等月額額の総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.14008800C2



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%