

# FOR RENT

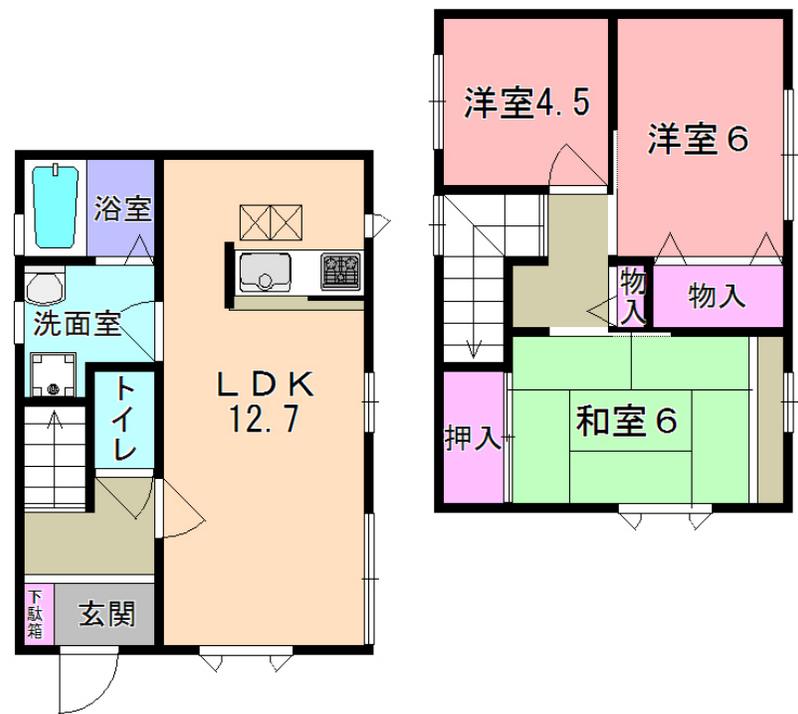
賃料	管理費等
73,000円	0円

メゾネット,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	吉村テラスハウス B 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市朱雀1丁目2-1		
交通	近鉄京都線 高の原駅 バス5分 朱雀6丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	70㎡	向き	南東
築年月	1997年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 解約予告2ヵ月前通知		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.1400930102



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%