

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

メゾネット,角住戸,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	バーベナ朱雀2号 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市朱雀2丁目2-17-101		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩15分 奈良線 平城山駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(14畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	80㎡	向き	南
築年月	1996年4月1日	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	3点給湯,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームクリーニング代: 49,500円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回50%、(最低保証料15,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1401010001

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学研奈良高の原店**

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%