

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,500円	3,500円

2 F 以上,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレミール加茂 A 201号室		
物件所在地	京都府木津川市加茂町里宇留志 3 9		
交通	関西本線(西日本) 加茂(京都)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.87m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 町会費: 185円 クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1401330201



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%