

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レガリア加茂 105号室		
物件所在地	京都府木津川市加茂町里須原14-1		
交通	関西本線(西日本) 加茂(京都)駅 徒歩4分 JR東西線・学研都市線 木津(京都)駅 徒歩75分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 洋室(6.8畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	56㎡	向き	東
築年月	2011年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オール電化,カウンター		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:33,000円 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:880円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料33,000円 月額賃料総額2%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.1401370105



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%