

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エポナール里 102号室		
物件所在地	京都府木津川市加茂町里南古田 8 5		
交通	関西本線（西日本） 加茂（京都）駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.6㎡	向き	東
築年月	2004年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ 設置可,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 47,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.1401450102

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000142908

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。