

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2F以上,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランバリエ兜台 101号室		
物件所在地	京都府木津川市兜台4丁目3-5		
交通	近鉄京都線 高の原駅 徒歩12分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	69.9㎡	向き	南
築年月	2005年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:77,000円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス:1,320円 [備考] 解約予告2ヵ月前告知		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(オリコ) 初回賃料引落時33,000円 月々:総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.1401570101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000143313

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。