

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	10万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンハイムA 202号室		
物件所在地	京都府木津川市兜台6丁目10-9		
交通	近鉄京都線 山田川駅 徒歩16分 近鉄京都線 高の原駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(3.8畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 クリーニング特約料: 44,000円 [月次費用] 安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.1401620202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%