## FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

閑静な住宅街 リノベーション ディンプルキー 2 4 時間緊急通報システム 角住戸 南面 2 室 陽当たり良好

### 【外観】



#### 【間取り図】



保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 サンクレストB 102号室 物件所在地 京都府木津川市兜台6丁目12-3 近鉄京都線 高の原駅 徒歩15分 交通 近鉄京都線 山田川駅 徒歩14分 LDK(10.7畳) 洋室(3.8畳) 洋室(5.2畳) 間取詳細 構造·規模 軽量鉄骨 2階建 1階 専有面積 47 m² 向き 南 築年月 1997年1月1日 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 1台駐車可 駐輪場 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2 口コンロ 3 口以上コンロ グリル ガラ 設備 ストップコンロ [一時金] 鍵交換代:11,000円 ルームクリーニング代:55,000円 [月次費用] 安心サポート24:1,320円 その他費用 入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可 保証会社 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々:総賃料2% 備考

2LDK

礼金

1.5ヶ月

3万円

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

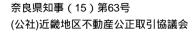
間取り

敷金

敷引/

No.1401630102

## お問合せ先



# アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8 TEL:0742-72-1177

FAX:0742-72-1708

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
	負担の割合	, i	0,0	1	.0070	
中介元付   〔一般 )	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

不動産コード: 2112590 物件管理コード: 1135971985720000143431