

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

オートロック,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エイトキューブ B棟 102号室		
物件所在地	京都府木津川市吐師松葉3-2		
交通	近鉄京都線 山田川駅 徒歩9分 近鉄京都線 木津川台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(11畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.72㎡	向き	東
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 町会費: 1,200円 [月次費用] 上下水道代: 2,750円		
入居諸条件	事務所不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1401770102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%