

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エイトキューブ A棟 201号室		
物件所在地	京都府木津川市吐師松葉 3 1		
交通	近鉄京都線 木津川台駅 徒歩10分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.63㎡	向き	西
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 町会費: 1,200円 [月次費用] 上下水料: 2,750円		
入居諸条件	事務所不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円 保証料 (月額賃料等 × 1% + 800円/月) + 口座振替手数料90円 (税別)		
備考			

情報更新日2025年6月12日

No.1401810201

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀 3 丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2112590

物件管理コード : 1135971985720000143725

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。