FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	5,000円

２Ｆ以上,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エイトキューブ　Ａ棟　201号室		
物件所在地	京都府木津川市吐師松葉３１		
交通	近鉄京都線　木津川台駅　徒歩10分 近鉄京都線　山田川駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	32.63㎡	向き	西
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：49,500円　町会費：1,200円 [月次費用]　上下水料：2,750円		
入居諸条件	事務所不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須　初回保証料　35,000円　保証料（月額賃料等×1%＋800円/月）+口座振替手数料90円（税別）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.1401810201

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀３丁目10-8
TEL:0742-72-1177　FAX:0742-72-1708
E-mail : takanohara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2112590　物件管理コード：113597198572000014372５

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。