

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エイトキューブ A棟 105号室		
物件所在地	京都府木津川市吐師松葉31		
交通	近鉄京都線 木津川台駅 徒歩10分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(11畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.63㎡	向き	西
築年月	2005年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル		
その他費用	[一時金] 町会費:1,200円 ルームクリーニング代:49,500円 [月次費用] 上下水道料:2,750円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.1401810105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000143732

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。