

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	6,000円

閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	13万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ ルヴァン A棟		
物件所在地	京都府木津川市木津川原田		
交通	奈良線 木津（京都）駅 徒歩12分 奈良線 上粕駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.38㎡	向き	南西
築年月	2016年10月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円 [備考] 短期違約金有: 1年未満での解約時賃料総額1カ月分要		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回月額賃料総額50% (最低保証料15,000円) 月々: 月額総賃料1.3% (最低保証料300円)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月15日

No.1401860102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000144907

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。