

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,500円

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アシスト木津 B206号室		
物件所在地	京都府木津川市木津南後背 1 5 6 - 2		
交通	J R 東西線・学研都市線 西木津駅 徒歩10分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.7畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	77.38㎡	向き	東
築年月	2014年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 85,200円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 [備考] 解約予告2ヵ月前告知		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引き落とし時 ¥33,000 月額: 月総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.140220B206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%