

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,500円

24時間緊急通報システム,カードキー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	3万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アシスト木津 B105号室		
物件所在地	京都府木津川市木津南後背156-2		
交通	JR東西線・学研都市線 西木津駅 徒歩10分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.7畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.24㎡	向き	東
築年月	2014年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,オール電化		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 67,400円 鍵交交代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.140220B105

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8

TEL:0742-72-1177

E-mail: takanohara@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112590

物件管理コード: 1135971985720000146718

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。