

FOR RENT

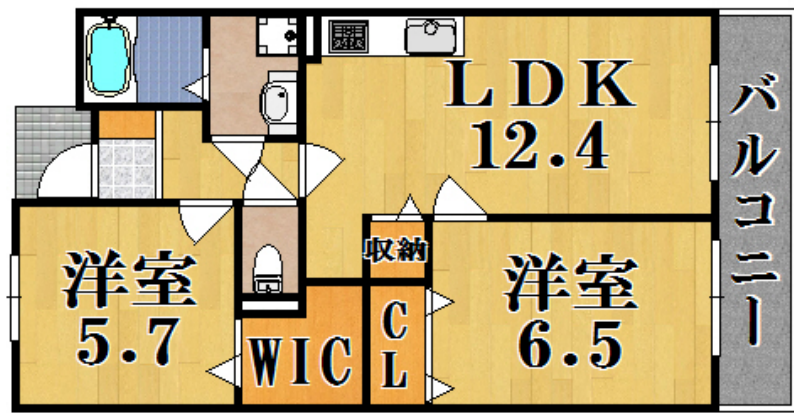
賃料	管理費等
61,000円	2,600円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 高台に立地, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール 305号室		
物件所在地	京都府木津川市木津川台1丁目21番地		
交通	近鉄京都線 木津川台駅 徒歩13分 近鉄京都線 山田川駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57.02㎡	向き	南
築年月	1998年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: ¥22,000 月額: 2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.1402650305



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学研奈良高の原店

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8
TEL:0742-72-1177
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%