

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カサファミリア 202号室		
物件所在地	京都府木津川市州見台1丁目10番地9		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス20分 州見台8丁目 バス停徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.15㎡	向き	西
築年月	2001年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シャワー洗面台,シューズボ		
その他費用	[一時金] 消毒料(入居時のみ):17,050円 [備考] 月額費用:CATV代1,320円(KCN京都と直接契約必須) 退去時:ルूमクリーニング代51,700円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.1403010202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学研奈良高の原店**

奈良県奈良市朱雀3丁目10-8  
TEL:0742-72-1177  
E-mail: takanohara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-72-1708



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%